OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 24 de Abril de 2025 a las 12:01:37 p

176089510

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-2822**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA SA ESP
OFICIO No.: 158 del 14/03/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. de PAIPA
MATRICULAS: 074-41798
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho
DEMANDA	11	1	N	S	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 24/04/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **28.700**
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 24 de Abril de 2025 a las 12:01:39 p

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-18642**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-2822
MATRICULA: **074-41798**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA SA ESP
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 727
24/04/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-41798

Impreso el 28 de Abril de 2025 a las 02:53:22 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: EL VOLCAN
FECHA APERTURA: 20/04/1993 RADICACION: 01776 CON: ESCRITURA DE 06/04/1993
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA #819 DE 25-11-92 NOTARIA PAIPA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
GONZALEZ SALGADO MIGUEL ADQUIRIO DENTRO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON SANCHEZ SARA MARIA POR COMPRA ASI: 1). PARTE POR COMPRA A JOYA ELIAS. ESCRITURA #169 DE 20-08-47 NOTARIA PAIPA. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 14-10-47 ALB. 1. FL. 442 PART. 1645. ACTUALMENTE AL FOLIO 074-0038076. 2). Y OTRA PARTE POR COMPRA A TOBA HERNANDEZ BERNABE Y TOBA SIERRA CARLOS ARTURO. ESCRITURA #64 DE 06-03-63 NOTARIA PAIPA. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 16-05-63 ALLB. 1. FL. 3 RR. 526. ACTUALMENTE FOLIO 074-0041807.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION POLMERAN

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-38076 074-41807

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 06/04/1993 Radicación 01776
DOC: ESCRITURA 819 DEL: 25/11/1992 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 193.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION EN ENGLOBAMIENTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ SALGADO MIGUEL
DE: SANCHEZ SARA MARIA
A: GONZALEZ SANCHEZ ANA MERCEDES X
A: GONZALEZ SANCHEZ EMPERATRIZ X
A: GONZALEZ SANCHEZ JOSE MIGUEL X
A: GONZALEZ SANCHEZ MARIA INES X
A: GONZALEZ SANCHEZ BLANCA CECILIA X
A: GONZALEZ SANCHEZ TILCIA X
A: GONZALEZ SANCHEZ ANA LILIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 10/11/2011 Radicación 2011-074-6-8391
DOC: ESCRITURA 672 DEL: 05/11/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-41798

Impreso el 28 de Abril de 2025 a las 02:53:22 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - CORRECCION AREA SEGUN CERTIFICADO DE CATASTRO 00661076/2011 4HA.7.960 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GONZALEZ DE RUIZ ANA MERCEDES CC# 23853422
A: GONZALEZ DE CORREDOR ANA LILIA CC# 23852221
A: GONZALEZ DE AGUDELO EMPERATRIZ CC# 23553130
A: GONZALEZ DE NEIRA BLANCA CECILIA CC# 41612000
A: GONZALEZ DE CARDONA MARIA INES CC# 23852220
A: GONZALEZ SANCHEZ JOSE MIGUEL CC# 19099533
A: GONZALEZ SANCHEZ TILCIA MARIA CC# 23852722

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/11/2011 Radicación 2011-074-6-8391

DOC: ESCRITURA 672 DEL: 05/11/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.470.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ DE AGUDELO EMPERATRIZ CC# 23553130
DE: GONZALEZ DE NEIRA BLANCA CECILIA CC# 41612000
DE: GONZALEZ DE CORREDOR ANA LILIA CC# 23852221
DE: GONZALEZ DE RUIZ ANA MERCEDES CC# 23853422
DE: GONZALEZ DE CARDONA MARIA INES CC# 23852220
DE: GONZALEZ SANCHEZ TILCIA MARIA CC# 23852722
DE: GONZALEZ SANCHEZ JOSE MIGUEL CC# 19099533
A: BARON RUIZ ROMELIA CC# 41420732 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

---

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 14/09/2018 Radicación 2018-074-6-6287

DOC: ESCRITURA 566 DEL: 31/08/2018 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 9.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARON RUIZ ROMELIA CC# 41420732
A: GARCIA NI/O INGRITTS MARCELA CC# 51984242 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 22/11/2024 Radicación 2024-074-6-9014

DOC: ESCRITURA 1238 DEL: 22/10/2024 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 30.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 40%.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA NI/O INGRITTS MARCELA CC# 51984242
A: URREGO GARCIA ANGELICA MARIA CC# 1032456210 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 24/04/2025 Radicación 2025-074-6-2822

DOC: OFICIO 158 DEL: 14/03/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - ELÉCTRICAS - RAD 155164089001-2024-00566.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. ESP
A: GARCIA NIÑO INGRITTS MARCELA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-41798

Impreso el 28 de Abril de 2025 a las 02:53:22 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

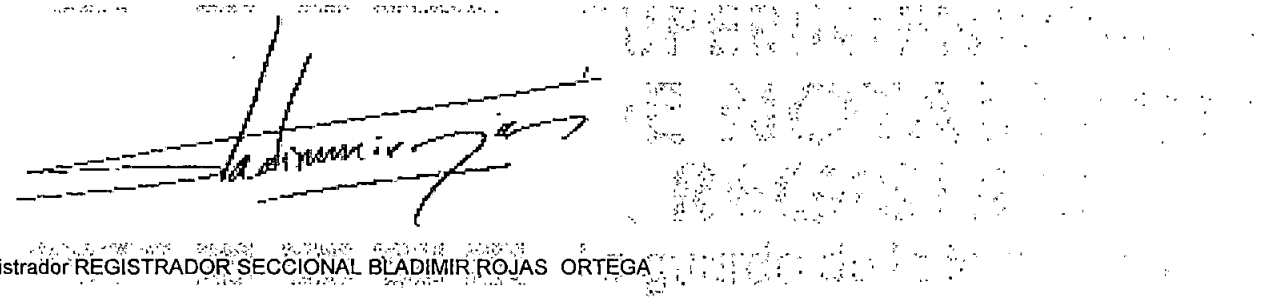
==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-18642 FECHA:24/04/2025
NIS: fRszeOcnxiFP+iMJXEHEKAcJpi/DGJ6E23DZik1BQjL5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

---

0 00 230001 EMVCO

Redeban

ABR 24 2025 09:21:15 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: GBOAZ354
RECIBO: 056452 RRN: 085302
APRO: 504348

RECAUDO
CONVENIO: 85786
NOMPI
REF: 0000000000000072793457276

VALOR $51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

I=2977
V=$51.900

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa –Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 0158
Paipa, marzo 14 de 2025

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co
DUITAMA – BOYACÁ

REFERENCIA:	*IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELÉCTRICA No. 155164089001- 2024-00566*
DEMANDANTE:	*EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACÁ S.A. ESP*
DEMANDADO:	*INGRITTS MARCELA GARCIA NIÑO*

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha seis (06) de marzo de dos mil veinticinco (2025), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que este Despacho ordenó la INSCRIPCIÓN de la presente demanda sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074- 41798**

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida y expedir el correspondiente certificado con destino a este juzgado y para el presente proceso.

Cordialmente,

ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 28 de Abril de 2025 a las 02:42:48 pm

Con el turno 2025-074-6-2822 se calificaron las siguientes matrículas:
074-41798

Nro Matricula: 074-41798

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: EL VOLCAN TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION POLMERAN

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 24/04/2025** **Radicación 2025-074-6-2822**
DOC: OFICIO 158 DEL: 14/03/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - ELÉCTRICAS - RAD 155164089001-2024-00566.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. ESP
A: GARCIA NIÑO INGRITTS MARCELA

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656